



**ESPOON KAUPUNGIN  
VENESATAMASÄÄNNÖT**

**BESTÄMMELSER  
FÖR BÅTHAMNAR**

Liikunta- ja nuorisolautakunta on hyväksynyt venesatamasääntöt 28.2.2013, ne ovat voimassa toistaiseksi.

## **LIIKUNTAPALVELUT**

Kamreerintie 3 B  
PL 34, 02070 ESPOON KAUPUNKI  
puh. 09 81621

[www.espoo.fi/liikunta](http://www.espoo.fi/liikunta) [venepaikat@espoo.fi](mailto:venepaikat@espoo.fi)

Espoon liikuntapalvelujen alaisuudessa toimii 10 venesatamaa. Satamien venepaikat ovat kaupungin omistamia, mutta osaa paikoista hallinnoivat venekerhot. Satamien kunnossapidosta huolehtii liikuntapalvelut.

Jokaisessa satamassa toimii venekerho tai useita kerhoja, jotka huolehtivat satama-alueen vartioinnista. Veneiden talvisäilytys kuuluu venepaikkaan.

## **Venesatamat**

Haukilahti  
Kivenlahti  
Laajalahti  
Nokkala  
Nuottaniemi  
Otsolahti  
Sepetlahti  
Soukka / Klobben  
Suomenoja  
Svinö

## Sisällysluettelo

Espeen kaupungin venesatamasäännöt .....	4
Venepaikan vuokrasopimus .....	5
Vuokranantaja .....	5
Vuokralainen.....	5
Vene- traileri- tai talvisäilytyspaikan hakeminen ja paikkojen jako.....	5
Venepaikka-, talvisäilytys- ja traileripaikkavuokrat .....	7
Vuokrankausi.....	7
Vuokrasopimuksen siirto .....	8
Vuokrasopimuksen irtisanominen .....	8
Vene- ja traileripaikka.....	9
Talvisäilytys.....	9
Säilytys ja lunastus.....	11
Poikkeukset ja valvonta.....	11
Täydentävät ohjeet .....	11
Erimielisyydet .....	12
Vastuunrajoitus .....	12
Venesatamien vartiointi.....	12
Muita ohjeita ja määräyksiä .....	12
Veneiden huollot ja kunnostukset. ....	12
Veneiden pitämien talvisäilytysalueilla purjehduskaudella.....	13
Sähkön käyttö venesatamissa.....	13
Kesävesi satamissa. ....	14
Veneiden koot venepaikoilla. ....	14
Veneen kiinnitys.....	14
Asuminen veneessä .....	14
Yhteystiedot:.....	15
Svenska sidor - index .....	17



## **Venesatamien toiminta-ajatus**

Espoon kaupungin venesatamien tarkoituksena on luoda olosuhteet kuntalaisille veneilyyn ja veneilyyn liittyvien toimintojen harrastamiseen monipuolisesti yhteistoiminnassa eri veneily- ja alan muiden järjestöjen kanssa.

## **Espoon kaupungin venesatamasäännöt**

Venesatamasäännöt on hyväksytty liikuntalautakunnan kokouksessa 28.02.2013 ja ne ovat voimassa toistaiseksi.

Nämä venesatamasäännöt koskevat kaikkia Espoon kaupungin omistamia tai hallinnassa olevia venesatamia, sekä veneiden talvisäilytysalueita. Venesatamasäännöt ovat voimassa koko venesatama- tai veneiden talvisäilytysalueeksi osoitetulla alueella.

Kaupungilta venepaikan, traileripaikan ja/tai talvisäilytyspaikan vuokraavan tai muuten kaupungin satamassa tai veneiden talvisäilytysalueilla toimivan tulee noudattaa näitä sääntöjä.

Näiden venesatamasääntöjen lisäksi voidaan antaa erillisiä satama- tai talvisäilytysaluekohtaisia, näitä sääntöjä täydentäviä, pysyviä tai määräaikaisia sääntöjä ja ohjeita.

Kaikki muu toiminta venesatama-alueilla tarvitsee erillisen luvan liikuntapalveluilta.

## **Venepaikan vuokrasopimus**

Kirjallisen vuokrasopimuksen kohteena on Espoon kaupungin liikuntapalveluiden osoittama vene-, talvisäilytys- tai traileripaikka tai venekerhon osoittama vene- tai talvisäilytyspaikka.

## **Vuokranantaja**

Vuokranantajana on Espoon kaupunki / liikuntapalvelut tai kaupungin valtuuttama venekerho.

## **Vuokralainen**

Vuokralainen on yksityinen henkilö, yritys tai merellistä toimintaa harrastava yhdistys, joka on tehnyt kirjallisen vuokrasopimuksen Espoon kaupungin liikuntapalveluiden kanssa. Vuokralaisen kotipaikan tulee olla Espoon kaupunki.

Vuokralaisen tulee olla venepaikalla pidettävän veneenomistaja tai -haltija. Mikäli kyseessä on yhteisomistusvene, enemmistö-osakkaan kotipaikan tulee olla Espoossa. Pyydettyessä vuokralaisen tulee osoittaa antamiensa tietojen oikeellisuus.

Paikka voidaan vuokrata myös sellaiselle henkilölle, yhdistykselle tai yritykselle, jonka kotipaikka ei ole Espoon kaupunki, mikäli vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä kyseiseen paikkaan ei ole espoolaisia hakijoita. Tällöin vuokrasopimus tehdään kaudeksi kerrallaan.

Espoon kaupungin satamissa toimivilla venekerhoilla on erillinen liikuntapalveluiden ja kerhon välinen sopimus hallintaoikeudesta kaupungin omistamiin venepaikkoihin ja talvisäilytysalueisiin.

## **Vene- traileri- tai talvisäilytyspaikan hakeminen ja paikkojen jako**

Espoon kaupungin liikuntapalveluiden hallinnoimia vene- traileri- tai talvisäilytyspaikkoja haetaan Espoon kaupungin liikuntapalveluilta. Hakemus on kausikohtainen. Venepaikan ja traileripaikan

haku-aika alkaa vuosittain maaliskuun ensimmäisenä arkipäivänä ja päättyy aina 30.9.

Vapautuneet vene- ja traileripaikat jaetaan kausittain 1.4. alkaen ilmoitetun venekoon ja hakemuksessa esitettyjen satamavaihtoehtojen perusteella.

Vuokralaiselle tarjotaan edellisellä kaudella vuokraamaansa vene- tai traileripaikkaa, eikä hänen tarvitse jättää siitä erillistä hakemusta. Liikuntapalvelut lähettää vuokralaiselle vuosittain tammikuussa vene- tai traileripaikasta laskun vuokralaisen ilmoittamaan ositteeseen.

Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan osoitetietojen oikeellisuudesta ja ilmoittamaan osoitetietojen muutoksesta kirjallisesti tai sähköpostilla liikuntapalveluille.

Kun eräpäivään mennessä suoritettu maksu on kirjautunut kaupungin tilille, katsotaan vuokrasopimus uusituksi seuraavaksi kaudeksi. Eräpäivä on ehdoton. Mikäli vuokralainen ei maksa laskua eräpäivään mennessä, paikka katsotaan vuokralaisen puolelta irtisanotuksi.

Liikuntapalvelut voi tarvittaessa satamajärjestelyjen yhteydessä vaihtaa vuokralaisen vene- tai traileripaikkaa.

Vuokralainen, jolla on voimassa oleva venepaikan vuokrasopimus, voi hakea vene- tai traileripaikan vaihtoa joulukuun alusta ja on oikeutettu vaihtoon, kun eräpäivään mennessä suoritettu maksu on kirjautunut kaupungin tilille. Vaihtokausi päättyy aina 30.9. samana vuonna. Vaihtohakemukset käsitellään saapumisjärjestyksessä ja vaihtopaikat jaetaan 1.3. alkaen satamavaihtoehtojen ja ilmoitetun venekoon mukaan.

Edellyttäen, että liikuntapalveluilla on mahdollisuus osoittaa riittävästi talvisäilytyspaikkoja, lähetetään niille venepaikan haltijoille, joilla on ollut vene talvisäilytyksessä edellisellä talvisäilytyskaudella, lasku seuraavan talven talvisäilytyspaikasta elokuussa ja sen maksamalla hänelle tulee oikeus kaupungin

osoittamaan talvisäilytyspaikkaan seuraavaksi talvisäilytyskaudeksi 15.9 - 10.6.

Veneen talvisäilytyspaikan varaus purkautuu, jos maksu ei saavu Espoon kaupungin liikuntapalveluiden ilmoittamaan eräpäivään mennessä Espoon kaupungin tilille.

Kerhojen paikkojen osalta ohjeet ao. kerhoilta.

Pelkät talvisäilytyspaikat, edellyttäen että niitä on vapaana, jaetaan Suomenojan talvisäilytysalueelle 15.10 lähtien Suomenojan tukikohdasta.( Yhteystiedot sääntöjen lopussa )

## **Venepaikka-, talvisäilytys- ja traileripaikkavuokrat**

Venepaikan-, talvisäilytyspaikan- ja traileripaikan vuokran päättää liikuntajohtaja liikunta-lautakunnan hyväksymien takasaperiaatteiden mukaisesti. Hinnasto on esillä "Liikuntatoimen maksut "- nimisessä julkaisussa, sekä kaupungin internet sivuilla. ( [www.espoo.fi](http://www.espoo.fi) )

## **Vuokrakausi**

Venepaikan vuokrakausi alkaa, kun maksu on saapunut kaupungin tilille, ja päättyy saman vuoden viimeisenä päivänä. Purjehduskausi on kunkin kalenterivuoden 10.6 - 14.9 välinen aika.

Vuokralainen voi, omalla vastuullaan, tuoda veneen vuokraamalleen venepaikalle ennen purjehduskauden alkua, mikäli säätö- ja luonnonolosuhteet sen mahdollistavat, kuitenkin huomioiden venesataman kunnostustöiden suorittamisen ja niistä aiheutuvat mahdolliset käytön rajoitukset.

Mikäli muuta ei erikseen ole Espoon liikuntapalveluiden kanssa sovittu, vuokralaisen on siirrettävä veneensä pois venesataman venepaikalta purjehduskauden päättymisen jälkeen, ennen sataman jäätymistä, kuitenkin viimeistään 31.12 mennessä.

Espoon kaupunki ei vastaa purjehduskauden ulkopuolisena aikana venepaikalle jätetyille tai tuodulle veneelle tapahtuvista,

venesataman ja laiturin rakenteiden tai kiinnityslaitteiden huollon, korjauksen tai rikkoutumisen takia tapahtuvista vahingoista tai vaurioista.

Talvisäilytyskausi alkaa 15. syyskuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä.

Traileripaikan vuokrauskausi alkaa 1. toukokuuta ja päättyy 30. huhtikuuta.

Pelkän talvisäilytyspaikan kausi alkaa 15. lokakuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä.

### **Vuokrasopimuksen siirto**

Vuokralainen ei saa tilapäisestikään siirtää vuokrasopimusta tai luovuttaa venepaikkaansa kolmannelle osapuolelle. Kiellon rikkomisesta seuraa välitön venepaikan menettäminen.

Vuokralaisen kuoltua on hänen edunsaajallaan oikeus saada vuokrasopimus siirretyksi itselleen, mikäli edunsaaja täyttää vuokralaiselle asetettavat ehdot.

Jos vuokralainen myy veneensä, ostajalla on mahdollisuus saada venepaikan vuokrasopimus siirrettyä itselleen, mikäli ostaja täyttää vuokralaiselle asetettavat ehdot.

### **Vuokrasopimuksen irtisanominen**

Vuokralainen voi kirjallisesti irtisanoa vuokrasopimuksensa milloin tahansa. Maksettu venepaikkamaksu palautetaan, jos irtisanominen tapahtuu alkaneen vuokrakauden toukokuun viimeiseen arkipäivään mennessä.

Vene- traileri- ja talvisäilytyspaikan varaus purkautuu, jos maksu ei saavu Espoon kaupungin liikuntapalveluiden ilmoittamaan eräpäivään mennessä Espoon kaupungin tilille. Eräpäivä on ehdoton.



Espoon kaupungin liikuntapalvelut voi irtisanoa vuokrasopimuksen, jos vuokralainen ei ilmoita muuttuneita osoite- tai venetietojaan kirjallisesti vuokranantajalle.

Espoon kaupungin liikuntapalvelut voi irtisanoa vuokrasopimuksen myös, jos vuokralainen ei noudata näitä venesatamasääntöjä.

## **Vene- ja traileripaikka**

Liikuntapalvelut osoittaa vuokralaiselle vene- tai traileripaikan. Veneen tai trailerin säilyttäminen muulla paikalla on kielletty.

Kerhojen paikat osoittaa ao. venekerho.

Venepaikalla ja/tai traileripaikalla olevassa veneessä/trailerissa tulee olla vuokranantajan toimittama paikkaan oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esim. tuulilasiin tai ohjauspulpettiin.

Liikuntapalvelut voi siirtää ilman velvoitteita säilytykseen hylätyn, luvattomalla paikalla satamassa tai ilman tunnistetta olevan veneen, trailerin tai muun tavarän.

Liikuntapalvelut ja vastaavasti kaupungin kanssa sopimussuhteessa oleva venekerho voi pyynnöstä antaa tilapäisen luvan veneen tai trailerin säilyttämiseksi hallitsemillaan laituri- ja satama-alueella. Erillisluvasta tulee ehdottomasti olla esillä merkintä veneessä tai trailerissa tilapäissäilytyksen aikana.

Kaikenlaisen tavarän, kuten verkkojen tai jollien säilyttäminen Espoon kaupungin satamissa olevilla laitureilla tai muilla satama-alueilla on kielletty.

Jollia saa säilyttää niille erikseen varatuilla alueilla.

## **Talvisäilytys**

Venepaikan vuokrasopimus antaa etuoikeuden /mahdollisuuden talvisäilytyspaikkaan kaupungin/venekerhon osoittamassa paikassa.

Veneen talvisäilytyspaikan osoittavat joko liikuntapalvelut tai satamakohtaisesti valtuutettu venekerho.

Talvisäilytyksessä olevassa veneessä tulee olla vuokranantajan toimittama talvisäilytykseen oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esim. veneen keulaan tai venepukkiin.

Purjevereneiden talvisäilyttäminen mastot pystyssä on kielletty.

Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla talvisäilytyspaikalla oleva vene on tuettu ja peitetty huolellisesti ja hyvin. Vuokralaisen tulee myös huolehtia, että talvisäilytysalueen rakenteille, laitteille ja varusteille tai alueen muille käyttäjille tai heidän omaisuudelleen ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vuokralainen vastaa aina kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden Espoon kaupungille tai kolmansille aiheuttamista vammoista, vaurioista tai vahingoista.

Ennen talvisäilytyskauden alkua talvisäilytysalueelle tuodut telakointitarvikkeet poistetaan Espoon liikuntapalveluiden toimesta talvisäilytysalueelta tarvikkeiden omistajan kustannuksella ja vastuulla.

Talvisäilytyskauden jälkeen ainoastaan koottavien venepukkien kesäsäilytys on kaupungin venesatamissa sallittua. Venepukit tulee säilyttää kokoon taitettuina liikuntapalveluiden osoittamalla paikalla.

Veneiden ja telakointiin tarvittavien tarvikkeiden pito talvisäilytysalueella on sallittu vain talvisäilytysaikana. Veneen omistaja on velvollinen poistamaan tarvikkeet ja siivoamaan alueen välittömästi talvisäilytyksen tai väliaikaisen telakoinnin päätyttyä.

Kesäkuun 10. päivän jälkeen talvisäilytysalueella olevat telakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Liikuntapalvelut poistaa hylätyt telakointitarvikkeet, joko romutettavaksi tai säilytykseen. Kustannukset siirtämisestä, romutuksesta tai säilyttämisestä veloitetaan paikan vuokranneelta.

Liikuntatoimi siirtää ilman velvoitteita säilytykseen luvattomassa paikassa tai ilman tunnistetta talvisäilytyksessä olevan tai purjehduskauden aikana luvatta telakoidun veneen.

## **Säilytys ja lunastus**

Kaupunki ei vastaa säilytyksessä olevan veneen, trailerin tai muun tavaran vahingoista.

Veneen, trailerin tai muun tavaran lunastus on tehtävä kolmen kuukauden sisällä talteenottopäivästä. Lunastuksen voi suorittaa tavaran oikeaksi todistettu omistaja maksamalla siirto- ja säilytyskustannukset. Siirto- ja säilytyskustannukset ovat esillä "Liikuntapalveluiden maksut"-nimisessä julkaisussa ja kaupungin internet sivuilla.

Mikäli veneitä, trailereita tai tavaroita ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa talteenotosta kaupunki voi joko romuttaa talteenoton kohteen tai myydä sen. Myynnistä kuulutetaan erikseen.

## **Poikkeukset ja valvonta**

Näitä venesatamasääntöjä koskevia tilapäisiä ja/tai määräaikaista poikkeuksia ovat oikeutettuja antamaan seuraavat viranhaltijat:

- liikuntajohtaja
- ulkoilupäällikkö
- liikuntasuunnittelija
- venesatamien aluetyönjohtaja

Näiden venesatamasääntöjen noudattamista valvoo Espoon kaupungin liikuntapalvelut tai sen satamakohtaisesti valtuuttama venekerho.

## **Täydentävät ohjeet**

Näitä venesatamasääntöjä täydentävät ohjeet antaa ja päätökset tekee liikuntapalvelut.

## **Erimielisyydet**

Näitä sääntöjä koskevat erimielisyydet ja tulkintakysymykset ratkaisee liikuntalautakunta.

## **Vastuunrajoitus**

Espoon kaupungin liikuntapalvelut ei vastaa satamissa maalla tai vedessä myrskyn, tulvan, veden korkeuden, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden, eikä myrkkujen, polttoaineiden yms. tai tulipalojen aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.

## **Venesatamien vartiointi**

Venesatamien vartiointia hoitavat satamissa toimivat venekerhot. Liikuntapalvelut kehottaa kaikkia veneilijöitä osallistumaan satamassa järjestettyyn vartiointiin. Lisätietoa ao. venekerhoilta.

## **Muita ohjeita ja määräyksiä**

Suoritettavien sataman kunnossapitotöiden takia tulee veneilijän kehotuksen saatuaan siirtää veneensä välittömästi osoitettuun paikkaan.

Satama-alueella on nopeusrajoituksen lisäksi tarvittaessa noudatettava vieläkin pienempää nopeutta, jos veneen aallonmuodostus on haittaa tuottava.

Kukin veneilijä on velvollinen huolehtimaan tuottamistaan jätteistä toimittamalla ne huolellisesti lajiteltuina kullekin jätelajille osoitettuun jätetastiaan.

## **Veneiden huollot ja kunnostukset**

Espoon ympäristösuojelumääräysten 13 §:n mukaan on veneiden pohjamaali poistettava alustalla, joka estää ympäristölle haitallisten maalijätteen pääsyn maaperään mahdollisimman hyvin ja jolta maalijäte voidaan mahdollisimman tarkkaan kerätä pois. Myös veneiden hiontapölyn leviäminen ympäristöön on estettävä

mahdollisimman tarkkaan. Kerätty maalijäte ja hiontapöly tulee toimittaa niihin tarkoitettuihin ongelmajätelaatikoihin.

Satamissa suoritettavat öljynvaihdot on toteutettava tiiviillä alustalla ja siten että öljyä ei pääse maaperään tai vesistöön. Jäteöljy on huolellisesti kerättävä talteen ja toimitettava öljyille osoitettuun ongelmajäteastiaan.

Veneiden hiekkapuhallus on satama-alueilla kielletty.

### **Veneiden pitämien talvisäilytysalueilla purjehduskaudella**

Purjehduskauden aikana 11.6.-14.9. on korjauksen tai muun pakottavan syyn takia vedestä nostettavasta veneestä tehtävä ilmoitus ensimmäisenä mahdollisena arkipäivänä venesataman valvojalle, joka voi myöntää määräaikaisen luvan veneen telakointiin. Veneeseen tulee kiinnittää sään kestävä A4-kokoinen lappu, jossa on veneen omistajan nimi ja puhelinnumero, luvan myöntäneen henkilön nimi ja myönnetty telakointiaika. Lapun tulee olla selvästi näkyvillä.

### **Sähkön käyttö venesatamissa**

Sähkö on venesatamissa kytkettynä olosuhteista riippuen 15.3 - 31.11 ja se on veneilijöiden käytettävissä veneiden korjaus- ja kunnostustöitä varten. Suurin virtamäärä on 10 A eli noin 2 400 W. Sähköä ei saa käyttää veneiden lämmitykseen.

Sähkön käyttö ilman valvontaa on kielletty.

Ilman valvontaa olevat sähköjohdot poistetaan, ja talteen otetut johdot voi lunastaa virka-aikana venesatamien kunnossapitäjiltä.

Liikuntapalvelut ei maksa vuokralaisen tilaamia, esimerkiksi viikonloppuisin suoritettuja päivystysluontoisia sähkökorjauksia, ellei korjaaja osoita kyseessä olleen todellisen vaaratilanteen.

## **Kesävesi satamissa**

Venesatamien niin laituri- kuin talvisäilytysalueiden vesipisteet ovat kesävesijohtoon liitettyjä ja ne ovat pääsääntöisesti käytävissä kunkin kalenterivuoden 1.5 - 30.10 välisenä aikana. Sääolosuhteet saattavat vaikuttaa vesipisteiden käyttöaikaan. Veden käytössä on noudatettava huolellisuutta eikä vettä saa tuhlata.

## **Veneiden koot venepaikoilla**

Aisapaikalla veneen tulee olla 0,4 m venepaikan nimellismittaa kapeampi, peräpoijupaikalla vastaavasti 0,5 m nimellismittaa kapeampi. Aisapaikalla vene saa olla korkeintaan metrin aisapaikan nimellismittaa pidempi.

Espoon kaupungin omistamiin venesatamiin kiinnitettävän veneen suurin sallittu paino on 10 000 kg, suurin sallittu pituus 15 m ja suurin sallittu leveys on 4,5 m.

## **Veneen kiinnitys**

Espoon kaupungin omistamissa venesatamissa tulee vene kiinnittää siten, että kiinnityksestä aiheutuva kuormitus laituriin, aisaan, poijuun tai veneeseen on mahdollisimman pieni. Veneiden liikkeistä aiheutuvat kuormat on vähennettävä käyttämällä riittävää määrää riittävän tehokkaita joustimia kiinnityksien yhteydessä.

Kiinnitysvirheestä johtuva poijun siirtyminen ja/tai muut huolimattomasta kiinnityksestä johtuvan vahingon korjaamiskulut voidaan laskuttaa täysimääräisinä aiheuttajalta.

Venepaikalla ei saa pitää kahta venettä peräkkäin.

## **Asuminen veneessä**

Venesatamassa tai talvisäilytysalueella olevan veneen käyttäminen asumuksena on ehdottomasti kielletty.

## **Yhteystiedot:**

Liikuntapalvelut  
PL 34  
02070 Espoon kaupunki

Venepaikat:  
Varaukset / laskutus  
[venepaikat@espoo.fi](mailto:venepaikat@espoo.fi)  
puh. 09 816 5011

Suomenojan tukikohta:  
Kunnossapito  
puh. 09 816 30643



## **IDROTTSTJÄNSTERNA**

Kamrersvägen 3 B  
PB 34, 02070 ESBO STAD  
tfn. 09 81621, 09 816 82702

[www.esbo.fi/idrott](http://www.esbo.fi/idrott) [venepaikat@espoo.fi](mailto:venepaikat@espoo.fi)

Staden äger platserna, men en del förvaltas av båtföreningar. Idrottstjänsterna svarar för underhållet. Hamnarna har dricksvatten, insamling av miljöfarligt avfall och sugtömning. I alla hamnar verkar en eller flera båtföreningar som ser till övervakningen. Till båtplatsen hör också plats för vinteruppläggnig.



## Innehållsförteckning

Verksamhetsidén för båthamnarna .....	18
Esbo stads bestämmelser för båthamnar .....	18
Avtal om hyra av båtplats.....	19
Hyresvärd .....	19
Hyrestagare .....	19
Ansökan om båtplatser, båtagnsplatser och uppläggningsplatser och utdelningen av platserna .....	19
Hyra för båtplatser, båtagnsplatser och uppläggningsplatser .....	21
Hyrestid.....	21
Överföring av hyresavtal .....	22
Uppsägning av hyresavtal .....	22
Båtplatser och båtagnsplatser .....	22
Uppläggning.....	23
Förvaring och lösen .....	24
Undantag och tillsyn .....	25
Kompletterande anvisningar.....	25
Stridigheter .....	25
Ansvarsbegränsning .....	25
Vakthållning i båthamnarna.....	25
Andra anvisningar och bestämmelser .....	26
Underhåll av båtar.....	26
Uppläggning av båtar under båtsäsongen .....	26
Användning av elektricitet i båthamnar .....	27
Vatten under sommaren .....	27
Båtarnas storlek.....	27
Förtöjning.....	28
Boende i båtar .....	28
Kontaktuppgifter: .....	29



## **Verksamhetsidén för båthamnarna**

Avsikten med Esbo stads båthamnar är att skapa omständigheter för invånarna att mångsidigt idka båtliv och därtill hörande funktioner i samarbete med olika båtföreningar och andra föreningar i branschen.

## **Esbo stads bestämmelser för båthamnar**

Bestämmelserna för båthamnar har godkänts vid idrottsnämndens möte 28.2.2013 och de är i kraft tillsvidare.

Bestämmelserna för båthamnar gäller alla båthamnar och vinteruppläggningsområden som Esbo stad äger eller besitter. Bestämmelserna för båthamnar gäller på de områden anvisats för båthamnar och vinteruppläggningsområden.

Bestämmelserna ska följas av dem som hyr båt-, båtvagns- eller vinteruppläggningsplatser eller som verkar i stadens båthamnar och vinteruppläggningsområden..

Utöver dessa bestämmelser kan det ges kompletterande, temporära eller permanenta bestämmelser om en särskild båthamn eller ett särskilt vinteruppläggningsområde.

All annan verksamhet på båthamnarnas områden kräver särskilt tillstånd av idrottstjänsterna.

## **Avtal om hyra av båtplats**

Hyresavtalet gäller båtplatser, uppläggningsplatser och båt-  
vagnsplatser som anvisas av idrottstjänsterna vid Esbo stad eller  
av en båtförening.

## **Hyresvärd**

Hyresvärd är idrottstjänsterna vid Esbo stad eller en av staden  
bemyndigad båtförening.

## **Hyrestagare**

Hyrestagare är en privatperson, ett företag eller en förening som  
idkar marin verksamhet, som har träffat ett skriftligt avtal med  
idrottstjänsterna vid Esbo stad. Hyrestagarens hemort ska vara  
Esbo.

Hyrestagaren ska vara båtens ägare eller innehavare. Ifall båten  
är samägd, ska majoritetsinnehavarens hemort vara Esbo. Vid  
anmodan ska hyrestagaren styrka de givna uppgifternas riktig-  
het.

En plats kan också hyras ut åt en person, ett företag eller en för-  
ening vars hemort inte är Esbo, ifall ingen Esbobo söker platsen  
då avtalet tecknas under. I sådana fall träffas avtal för en säsong  
i taget.

De båtföreningar som verkar i stadens hamnar har separata  
avtal med idrottstjänsterna om besittningsrätten till de båtplat-  
ser och uppläggningsområden som staden äger.

## **Ansökan om båtplatser, båt- vagnsplatser och uppläggningsplatser och utdelningen av platserna**

De båtplatser, båt-  
vagnsplatser och vinteruppläggningsplatser  
som förvaltas av idrottstjänsterna ska sökas hos idrottstjän-  
sterna. Ansökan gäller för en säsong i taget. Tiden för ansökan  
om båtplatser och båt-  
vagnsplatser börjar 1 mars och slutar 30  
september.

Lediga båtplatser och båtvarvsplatser delas ut från 1 april på grundval av båtens storlek och de hamnalternativ som anges i ansökan.

Hyrestagaren erbjuds automatiskt fjolårets plats och behöver därför inte lämna in en ny ansökan varje år. Idrottstjänsterna sänder hyrestagaren räkningen för båtplatsen i januari.

Hyrestagaren ska meddela om idrottstjänsterna om adressförändringar (kontaktuppgifter i slutet av bestämmelserna).

När hyra har betalats senast på förfallodagen och flutit in på stadens konto, anses hyresavtalet vara förnyat för följande säsong. Förfallodagen är ovillkorlig. Hyresavtalet hävs om betalningen inte når stadens konto senast på förfallodagen.

Idrottstjänsterna kan vid hamnarrangemang flytta en hyrestagares båtplats eller båtvarvsplats.

En hyrestagare med ikraftvarande hyresavtal om en båtplats kan söka byte av en båtplats eller en båtvarvsplats från början av december. Hyran ska betalas senast på förfallodagen. Säsongen för platsbyte slutar 30.9 samma år. Ansökningarna om byte av plats behandlas i den ordning de kommer in. Båtplatsen delas ut från 1 mars utifrån angivna hamnalternativ och båtens storlek.

Innehavare av båtplatser som har haft en uppläggningsplats föregående säsong får räkningen för följande vinters uppläggningsplats i augusti. Genom att betala räkningen har innehavaren rätt till uppläggning på en av staden anvisad plats under vintersäsongen 15.9-10.6.

En reservering av en vinteruppläggningsplats hävs om betalningen inte når stadens konto senast på förfallodagen.

Anvisningar om föreningarnas platser ges av vederbörande förening.

Eventuella lediga uppläggningsplatser på uppläggningsområdet i Finno uthyrs separat från 15.10 av depån i Finno (Kontaktuppgifter i slutet av dessa bestämmelser).

## **Hyra för båtplatser, båtvarvsplatser och uppläggningsplatser**

Hyran för båt-, båtvarvs- och uppläggningsplatser beslutas av idrottsdirektören enligt de principer för taxan som har godkänts av idrottsnämnden. Prislistan publiceras på idrottsförvaltningens webbsidor, [www.esbo.fi](http://www.esbo.fi).

## **Hyrestid**

Hyrestiden för en båtplats börjar när hyran har flutit in på stadens konto och slutar 31.12 samma år. Båtsäsongen är 10.6-14.9.

Båtplatsens innehavare kan på eget ansvar hålla båten på båtplatsen före och efter båtsäsongen ifall vädret och naturförhållandena tillåter men med beaktande av reparationsarbeten i båthamnen som kan begränsa användningen.

Ifall innehavaren inte har avtalat om något annat med idrotts-tjänsterna, ska båten flyttas bort från båtplatsen senast när isen börjar lägga sig, åtminstone senast 31.12.

Staden ansvarar inte för skador som båten får på båtplatsen utanför båtsäsongen på grund av att båthamnen och bryggan underhålls, repareras eller tar skada.

Hyrestiden för en uppläggningsplats är 15.9 till 10.6 följande år.

Hyrestiden för en båtvarvsplats är 1.5 till 30.4.

Hyrestiden för en endast en uppläggningsplats är 15.9 till 10.6 följande år.

## **Överföring av hyresavtal**

Hyrestagare får inte ens tillfälligt överlåta hyresavtalet eller sin båtplats åt tredje part. Den som bryter mot förbudet förlorar omedelbart sin båtplats.

Om en hyrestagare dör har en förmånstagare som fyller kraven på en hyrestagare rätt att få hyresavtalet överfört på sig.

Ifall en hyrestagare säljer sin båt, har en köpare som fyller kraven på en hyrestagare rätt att få hyresavtalet överfört på sig.

## **Uppsägning av hyresavtal**

En hyrestagare kan skriftligt säga upp sitt hyresavtal när som helst. Den betalda hyran för en båtplats returneras ifall uppsägningen sker senast sista vardagen i maj under påbörjad hyrestid.

En reservering av en båt-, båtvarns- eller uppläggningsplats hävs om betalningen inte når stadens konto senast på förfallodagen. Förfallodagen är ovillkorlig.

Idrottstjänsterna kan säga upp ett hyresavtal om hyrestagaren inte skriftligt meddelar om ändrade adress- och båtuppgifter.

Idrottstjänsterna kan också säga upp ett hyresavtal om hyrestagaren inte iakttar dessa bestämmelser för båthamnar.

## **Båtplatser och båtvarnsplatser**

Båtplatsen eller båtvarnsplatsen anvisas hyrestagaren av idrottstjänsterna. Att ha båten eller båtvarnen på en annan plats är förbjudet.

Föreningarnas platser anvisas av vederbörande förening.

En båt eller båtvarn på en båtplats eller båtvarnsplats ska vara försedda med en av uthyraren levererad skylt som anger rätten till platsen. Skylten ska vara synligt fäst så att övervak-

ningen underlättas, till exempel på vindrutan eller styrpulp-  
ten.

Idrottstjänsterna kan utan förpliktelser flytta en båt, båtvagn  
eller annat föremål som är övergiven, på en otillåten plats eller  
saknar ovan nämnda skylt till förvaring.

Idrottstjänsterna eller en båtförening i avtalsförhållande med  
staden kan på begäran ge tillstånd att tillfälligt ha en båt eller  
en båtvagn i en hamn som den administrerar. En hänvisning till  
tillståndet ska ovillkorligt hållas framme i båten eller båtvag-  
nen.

Det är förbjudet att förvara varor av alla slag, såsom nät eller jol-  
lar på bryggor och hamnområden i Esbo stads hamnar.

Jollar får förvaras på områden som särskilt reserverats för dem.

## **Uppläggnig**

I ett avtal om hyra av båtplats ingår förtur/möjlighet till en upp-  
läggningsplats som anvisas av staden eller en förening.

Uppläggningsplatsen anvisas av idrottstjänsterna eller en för-  
vederbörande hamn befullmäktigad båtförening.

Upplagda båtar ska vara försedda med en av uthyraren levererad  
skylt som anger rätten till uppläggnig. Skylten ska vara synligt  
fäst så att övervakningen underlättas, till exempel på stäven  
eller bockarna.

Att lägga upp segelbåtar med upprätt mast är förbjudet.

Hyrestagaren ska se till att båten stöds och täcks omsorgsfullt  
och väl. Hyrestagaren ska också se till att konstruktioner, anord-  
ningar, utrustning och andra användare och deras egendom på  
uppläggningsområdet inte är i fara och inte tar skada. Hyrestaga-  
ren svarar för alla skador som båten, utrustningen för uppläggn-  
ning eller andra anordningar i hyrestagarens besittning förorsakar  
staden eller tredje part.

Idrottstjänsterna för på ägarens bekostnad bort utrustning för uppläggning som lämnats på uppläggningsområdet före uppläggningssäsongens början.

Efter uppläggningssäsongen får endast monterbara bockar och vaggor förvaras i stadens båthamnar. Bockarna eller vaggorna ska förvaras hopfällda på en av idrottstjänsterna anvisad plats.

Båtar och uppläggningsutrustning får förvaras på uppläggningsområdet endast under uppläggningssäsongen. Båtens ägare ska avlägsna utrustningen och städa platsen omedelbart efter en uppläggning eller tillfällig uppläggning.

Uppläggningsutrustning som finns på uppläggningsområdet efter 10.6 anses övergiven. Idrottstjänsterna städar bort övergiven uppläggningsutrustning och för den till skrotning eller förvaring på hyrestagarens bekostnad.

Idrottstjänsterna flyttar utan förpliktelser till förvaring en upplagd båt på otillåten plats eller utan skylt och en på sommaren utan tillstånd upplagd båt.

## **Förvaring och lösen**

Staden svarar inte för skador på en båt, båtvagn eller annat gods som är i förvaring.

En båt, båtvagn eller annat gods kan lösas ut inom 3 månader från den dag den togs i förvar genom att bevisa ägorätten och betala flyttnings- och förvaringskostnaderna. Avgiften finns på idrottstjänsternas webbsidor.

Båtar, båtvagnar m.m. som inte har lösts ut inom 3 månader efter flyttningen kan skrotas eller säljas av staden. Försäljningen kungörs särskilt.



## **Undantag och tillsyn**

Följande tjänsteinnehavare har rätt att bevilja undantag tillfälligt eller på viss tid:

- idrottsdirektören
- friluftslivschefen
- idrottsplaneraren
- distriktsarbetsledare för båthamnar

Tillsyn över iakttagandet av dessa bestämmelser utövas av idrottstjänsterna eller av en för vederbörande hamn befullmäktigad båtförening.

## **Kompletterande anvisningar**

Anvisningar som kompletterar dessa båthamnsbestämmelser ges och beslutas av idrottstjänsterna.

## **Stridigheter**

Stridigheter och tolkningsfrågor om dessa bestämmelser avgörs av idrottsnämnden.

## **Ansvarsbegränsning**

Idrottstjänsterna vid Esbo stad svarar inte för skador på föremål eller personer i hamnarna, på land eller i vatten, som förorsakas av storm, flöde, vattenstånd, onormalt väder eller andra exceptionella naturförhållanden, av gifter, bränslen eller dylikt eller av eldsvåda.

## **Vakthållning i båthamnarna**

Vakthållningen sköts av vederbörande båtförening. Idrottstjänsterna uppmanar alla hyrtagare att delta i den övervakning som ordnas i hamnen. Ytterligare information lämnas av båtföreningarna.

## **Andra anvisningar och bestämmelser**

När det föränleds av underhåll under pågående sommarsäsong ska hyrtagaren på uppmaning omedelbart flytta sin båt till angiven plats

I hamnområdet får en båts svall inte förorsaka skada oavsett fastställd hastighetsbegränsning.

Envar ska själv sköta sina sopor och slänga dem omsorgsfullt sorterade i rätt avfallskärl.

## **Underhåll av båtar**

Enligt 13 § i Esbo stads miljöskyddsföreskrifter ska bottenfärgen på båtar avlägsnas på ett underlag som så bra som möjligt hindrar miljöskadligt färgavfall att tränga in i marken och från vilket färgavfallet så noggrant som möjligt kan samlas upp. Spridning av slipdamm i omgivningen ska så noggrant som möjligt förhindras. Färgavfallet och slipdammet ska läggas i de för detta ändamål avsedda lådorna för miljöfarligt avfall.

Oljebyte ska utföras på ett tätt underlag och så att olja inte hamnar i marken eller vattnet. Oljan ska noggrant samlas upp och läggas i kärlet för avfallsolja.

Sandblästring av båtar på hamnområdena är förbjudet.

## **Uppläggnings av båtar under båtsäsongen**

Om båten under båtsäsongen 11.6-14.9 måste lyftas på grund av reparation eller annat tvingande skäl, ska båthamnens övervakare meddelas första möjliga vardag så att denna kan ge tidsbundet tillstånd för uppläggnings. Vid båten ska fästas ett papper i formatet A4 med båtägarens namn och telefonnummer, namnet på den person som gett tillståndet samt tiden som tillståndet gäller. Pappret ska vara väl synligt.

## **Användning av elektricitet i båthamnar**

Elektriciteten är beroende på omständigheterna påkopplad 15.3-31.11. Den står till förfogande för reparation och iståndsättning av båtarna. Maximal strömstyrka är 10 A och maximal effekt sålunda ca 2 400 W. Elektricitet får inte användas för uppvärmning av båtar.

Det är förbjudet att använda elektricitet oövervakat.

Oövervakade elsladdar avlägsnas. Tillvaratagna sladdar kan lösas ut under tjänstetid hos den som underhåller båthamnen.

Idrottstjänsterna betalar inte elreparationer som beställts av hyrestagare, t.ex. reparation av jourkaraktär under veckoslut, ifall inte reparatören visar att det var frågan om en verkligt farlig situation.

## **Vatten under sommaren**

Vattnet är beroende på omständigheterna i regel kopplat 1.5-15.10. Vädret kan påverka användningstiden. Vattnet ska användas omsorgsfullt och det får inte slösas.

## **Båtarnas storlek**

En båt på en bryggplats med Y-bom ska vara åtminstone 0,4 meter och en båt på en bryggplats med bojfortöjning 0,5 meter smalare än båtplatsens nominella bredd. En båt på en bryggplats med Y-bom får vara högst en meter längre än båtplatsens nominella längd.

Maximimåtten på en båt som får förtöjas i båthamnarna är: displacement 10 ton, längd 15 meter och bredd 4,5 meter.

## **Förtöjning**

I båthamnarna ska båtarna förtöjas så att belastningen på brygga, y-bom, boj och båt minimeras. De belastningar som båtens rörelser ger upphov till ska minskas med hjälp av ett tillräckligt antal fullgoda fjädringar.

Ifall felaktig förtöjning förorsakar skador, till exempel att en boj flyttas, kan den som förorsakat skadan åläggas att betala reparationskostnaderna till fullt belopp.

På en båtplats får två båtar inte hållas förtöjda efter varandra.

## **Boende i båtar**

Det är absolut förbjudet att använda en båt i en båthamn eller på en uppläggningsplats som bostad.

### **Kontaktuppgifter:**

Idrottstjänsterna,  
PB 34, 02070 ESBO STAD.

Reservering och fakturering,  
venepaikat@espoo.fi  
tfn 09 816 5011

Depån i Finno  
underhåll, tfn 09 816 30643.







**Espoo**

*liikkuu*